

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Město Černošice

se sídlem: Černošice, Karlštejnská 259, PSČ: 252 28

IČO: 00241121

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 9021-0388063349/0800

zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jen „prodávající“)

a

Obec Tmaň

IČO: 00233901

se sídlem: Tmaň, Sídlíště 50, PSČ: 267 21

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 6728131/0100

zastoupena: Ing. Jaromírem Frühlingem, starostou

(dále jen „kupující“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu „**30 ks zahrazovacích sloupků, ocelové konstrukce z L-profilu 60x60 mm, s výškou nad dlažbou 100 cm**“ (dále jen „předmět koupě“) dle specifikace v Příloze č. 1 této smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj kupní cenu.
2. Dopravu dodávky si zajistí kupující na své náklady.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje, že předá předmět koupě včetně veškerého příslušenství do 10 dnů od uhrazení kupní ceny.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmět koupě bude připraven k naložení na adrese: Husova prac.č. 1150 (haly) Černošice.

V. KUPNÍ CENA

1. Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši **65.190,- Kč bez DPH** (slovy: šedesát pět tisíc jedno sto devadesát korun českých). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.
2. Kupní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena bude prodávajícímu zaplacená po podpisu smlouvy na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností 30 dnů od vystavení faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.
2. Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího.
3. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající je povinen předmět koupě předat kupujícímu dle podmínek a v souladu s touto smlouvou.
2. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
3. Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý kupujícím okamžikem podpisu předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
4. Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo dodávku, která není úplná nebo ke které prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni kupní cenu.
5. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Převezme-li kupující předmět koupě, který

vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí předmětu koupě.

VIII. DPOVĚDNOST ZA VADY

1. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době předání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání předmětu koupě, musí být kupujícím uplatněna v předávacím protokolu.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě ve sjednaném termínu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající neodstraní vady předmětu koupě v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícím náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
 - a) prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě o více než 20 dní,
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady,
 - c) má-li předmět koupě neodstranitelnou vadu, pro kterou jej nelze řádně užívat.
2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
4. Kupující bere na vědomí, že prodávající pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet.
5. Kupující výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách prodávajícího.
6. Kupující bere na vědomí, že Prodávající je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a může se na něj vztahovat povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí Prodávající nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
7. **Město Černošice** ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 22. zasedání konaném dne 04. 09. 2023 (usn. č. **R/22/12/2023**) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
8. **Obec Tmaň** ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Tmaň na jejím zasedání konaném dne 28. 8. 2023 (usn. č. **14/2/2023**) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Tato smlouva má následující přílohy: Příloha č. 1: Specifikace předmětu koupě

V Černošicích dne

Prodávající:
**Mgr.
Filip
Kořínek**
Digitálně podepsal Mgr. Filip
Kořínek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00241121,
o=Město Černošice, ou=S49,
cn=Mgr. Filip Kořínek,
sn=Kořínek, givenName=Filip,
serialNumber=P49683,
title=starosta
Datum: 2023.09.07 10:59:32
+02'00'

Mgr. Filip Kořínek
starosta

V Tmáni dne:.....

Kupující: Digitálně
**Ing.
Jaromír
Frühling** podepsal Ing.
Jaromír Frühling
Datum:
2023.09.06
15:36:06 +02'00'

Ing. Jaromír Frühling
starosta

Místo Černošice_sloupek



Veronika Routičková
referent - majetek, pořízení, pozemkové záležitosti

Kontakt



Městský úřad Černošice - Odbor investic a správy majetku
Kaučičská 259, 252 28 Černošice
Tel.: +420 221 982 505
veronika.routickova@mmcite.cz
www.mmcite.cz

Datum: 11.01.2023

Zpracoval: Silvie Sabáková / Ing. Lukáš Vařečka, tel.: 602 777 502, e-mail: l.varecka@mmcite.cz

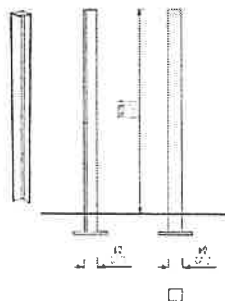
Realizace: 2023

Platnost

nabídky: do 31.1.2023

Typ	Výrobek	Výr. řada	Popis	Cena	Počet	Celkem
Sl100	Sloupek	Lot	Zahrazovací sloupek, ocelová konstrukce z L-profilu opatřena vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem, výška nad dlažbou 100 cm, šířka 60 mm, kotvení pod dlažbu nebo do ztuhlého terénu do betonového základu pomocí závitových tyčí	2 273 Kč	30	68 190 Kč
			Montáž	900 Kč	0	0 Kč
			Spodní stavby*	1 976 Kč	0	0 Kč
					Celkem bez DPH	68 190 Kč

nutno specifikovat barevnost ocelové konstrukce



* cena spodní stavby platí pouze pro skládaný povrch (obvykle zámkové dlažby, betonové dlažby formátu do 250 x 250 mm) nebo rostlý terén při montáži na dlažbu. V případě žulové dlažby/kostky/atypové dlažby (např. mramor, štěpáný kámen) je nutný jednorázový příplatek 6500 Kč za jádrovou vrtačku a korunku (pro počet do 10 ks mobiliáře). Pro větší množství cena na vyžádání.

* spodní stavba obsahuje rozdláždění v místě patek, výkop, odvoz sutí, zabetonování, montáž a zadláždění v místě patek. Cena spodní stavby je uvažována v dlažbě, na relativní rovině, s podložím bez betonu a kameniva, bez dokupu obrubníků, dlažby, bez přípojek k citylightům, bez demontáže původních přístřešků a likvidace původních spodních staveb. Před uzavřením objednávky/smlouvy je třeba zjistit stav místa spodní stavby.

Mobiliář celkem	68 190 Kč
Jednorázová sleva do realizace při zachování počtu a druhu mobiliáře	-3 000 Kč
Montáž celkem	0 Kč
Spodní stavba celkem	0 Kč
Suma	65 190 Kč
vzdálenost km	0
Doprava výše uvedeného množství mobiliáře na místo**	3 590 Kč
Doprava montážní čety (1x)	0 Kč
Doprava montážní čety v předstihu pro zhotovení spodních staveb (1x)	0 Kč
Celkem s dopravou bez DPH	68 780 Kč
DPH 21%	14 444 Kč
Celkem s dopravou s DPH	83 224 Kč

** v případě, že dodavatel/zhotovitel mmcité a. s. neprovádí montáž výrobků, v ceně dopravy není zahrnuta jejich vykládka.