1/2025

Žádost ze dne 25. 3. 2025:

Vážení,

Obracím se v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, na zdejší úřad jako vlastníka předmětných komunikací, jež se nachází na pozemcích parc. č. 616, parc. č. 75/1 a parc. č. 548/1 v k.ú. Tmaň, okres Beroun.

Zdvořile tak žádám zdejší orgán o sdělení informace ohledně kategorizace komunikace, jež se nachází na pozemcích s parc. č. 616, parc. č. 75/1 a parc. č. 548/1 v k.ú. Tmaň, obec Tmaň, kterou jsou ve vlastnictví zdejšího orgánu.

Dle ustanovení §9 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, je vlastník komunikace povinen vést evidenci komunikací, tzv. pasport. Dále Vás žádám o zaslání dokumentů, z nich příslušné zařazení komunikace vyplývá (pasport komunikací obce na rozhodnutí) a o sdělení vlastností příslušné komunikace, vč. Případných omezení provozu na této komunikaci.

Odpověď:

Na základě Vaší Žádosti o sdělení informace ze dne 25. 3. 2025, v níž se dotazujete na kategorizaci komunikace nacházející se na pozemcích parc. č. 616, 75/1 a 548/1 v k. ú. Tmaň, obec Tmaň, okres Beroun, zasíláme následující informace.

K uvedené komunikaci se nevztahuje povinnost vlastníka vést ji v evidenci dle § 9 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, neboť se nejedná o dálnici, silnici ani místní komunikaci. Tato komunikace naplňuje znaky účelové komunikace, jak jsou vymezeny uvedeným zákonem a potvrzeny rozsáhlou soudní judikaturou.

Podmínka dle § 7 zákona o pozemních komunikacích je naplněna, jelikož komunikace slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků.

Podmínka tzv. nutné komunikační potřeby, vymezená rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 16. 3. 2010, č. j. 5 As 3/2009-76, je rovněž splněna. V dané lokalitě neexistuje alternativní veřejně přístupná účelová komunikace, která je udržovaná, průjezdná i při špatném počasí a v zimním období, vhodná pro nezbytný obslužný provoz rodinného domu osob zúčastněných na řízení většími vozidly (např. popeláři, fekální vůz, dovoz paliva, hasiči, vůz záchranné služby apod.)

Souhlas vlastníka pozemků, přes které komunikace vede, byl udělen. Výslovně jej poskytla paní Miluše Piskáčková, bývalý vlastník tehdejšího pozemku parc. č. 615, přičemž tento souhlas je závazný i pro všechny následující vlastníky a nelze jej jednostranně odvolat. Současný vlastník pozemků označených v Žádosti o informace – Obec Tmaň – dlouhodobě umožňuje jejich užívání jako účelová komunikace, čímž poskytuje konkludentní souhlas a vědomě a soustavně takové užívání toleruje.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou splněny podmínky pro existenci účelové pozemní komunikace. Doposud nedošlo ke sporu o její kategorizaci, a proto nebylo vydáno deklaratorní rozhodnutí silničního správního úřadu dle § 142 správního řádu.

Závěrem si dovolujeme uvést, že vzhledem k absenci povinnosti evidovat tuto komunikaci z důvodu její povahy účelové komunikace, nevede Obec Tmaň žádná případná omezení provozu na této komunikaci.