



JEVY NÁVRHOVÉ PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- D300 plocha pro leteckou dopravu
- D006 koridor pro silniční dopravu
- D322 koridor pro železniční dopravu a tramvaje
- VD1 koridor pro vodní dopravu
- D017 mimoúrovňová křižovatka nově navržena
- D010 mimoúrovňová křižovatka navržena k rekonstrukci

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- E09 koridor pro zásobování elektrickou energií
- P09 koridor pro zásobování plynem
- R05 koridor pro ropovod a produktovod
- V15 koridor pro zásobování vodou
- PP12 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů
- E04 rozvodny
- P03 regulační stanice
- PP13 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů vyjádřená bodem

ÚZEMNÍ REZERVY

- D520 rezerva - koridor pro silniční dopravu
- rezerva - koridor pro železniční dopravu
- rezerva - koridor pro zásobování elektrickou energií
- rezerva - lokalita pro akumulaci povrchových vod
- T501 rezerva - koridor pro zásobování teplem

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NC2001 kód prvku ÚSES
- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor

ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY

- rozvojová oblast dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- rozvojová oblast nadmístní
- rozvojová osa dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- hranice rozv. osy dle PÚR ČR (upřesněné vymezení) procházející rozv. oblastí nadmístní

SPECIFICKÉ OBLASTI

- specifická oblast nadmístní

KATEGORIZACE CENTER

- vyšší centrum ostatní
- střední centrum významné
- střední centrum ostatní
- nižší centrum významné
- nižší centrum ostatní
- lokální centrum
- ostatní obec s pověřeným obecním úřadem
- jiná obec

JEVY INFORMATIVNÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

- hranice kraje
- hranice správního obvodu ORP
- hranice obce
- hranice katastru
- blok budov
- les
- vodní tok
- vodní plocha

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní el. vedení 400 kV
- nadzemní el. vedení 220 kV
- nadzemní el. vedení 110 kV
- rozvodna 400 kV
- rozvodna 220 kV
- rozvodna 110 kV
- významná tepelná elektrárna
- významná vodní elektrárna
- plynovod VVTL
- plynovod VTL
- regulační stanice VVTL
- regulační stanice VTL
- zásobník plynu
- dálkovod
- dálkový teplovod
- páteřní kabelový spoj
- významný radioreleový paprsek
- významná radioreleová stanice
- ochranné pásmo významné radioreleové stanice
- ochranné pásmo významného leteckého radionavigačního zařízení
- dálkový přívaděč pitné vody
- významné ochranné a bezpečnostní pásmo stávající technické infrastruktury

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- dálnice
- silnice I. třídy
- ostatní silnice
- železniční trať
- vzletové a přistávací dráhy letišť
- ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
- významné hlukové ochranné pásmo letiště
- letiště mezinárodní veřejné
- letiště mezinárodní neveřejné
- letiště vnitrostátní veřejné
- letiště vnitrostátní neveřejné
- vodní cesta
- významný přístav
- významná plavební komora

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

- hlavní cyklotrasy
- památková rezervace
- památková zóna
- krajinná památková zóna
- archeologická rezervace
- národní kulturní památka
- památková rezervace
- památková zóna
- krajinná památková zóna
- archeologická rezervace

POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vrt a pramen ČHMÚ a jeho ochranné pásmo
- OP vrtu a pramene ČHMÚ
- ochranné pásmo vodního zdroje 1. a 2. stupně
- ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů 2. stupně
- vnitřní území lázeňského místa
- záplavové území Q100

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) > 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr D) > 10 ha
- schválený prognózní zdroj vyhrazených nerostů (subregistr P) > 10 ha
- schválený prognózní zdroj nevyhrazených nerostů (subregistr R) > 10 ha
- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) < 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr D) < 10 ha
- schválený prognózní zdroj vyhrazených nerostů (subregistr P) < 10 ha
- schválený prognózní zdroj nevyhrazených nerostů (subregistr R) < 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko > 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko < 10 ha
- poddolované území - PLOCHA
- poddolované území - BOD
- aktivní sesuvné území > 10 ha
- aktivní sesuvné území < 10 ha
- dobývací prostor netěžený > 10 ha
- dobývací prostor netěžený < 10 ha
- dobývací prostor netěžený < 10 ha
- chráněné ložiskové území > 10 ha
- chráněné ložiskové území < 10 ha

PŘÍRODA A KRAJINA

- chráněná krajinná oblast
- maloplošné ZCHÚ přírody > 10 ha
- maloplošné ZCHÚ přírody < 10 ha
- přírodní park
- mezinárodní registrovaný mokřad
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - jádrové území
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - migrační koridor

ZÁJMY CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU

- zóny havarijního plánování
- zájmová území ministerstva obrany
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
- objekty důležité pro obranu státu > 10 ha
- objekty důležité pro obranu státu < 10 ha

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

—

POŘIZOVATEL:

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Beroun
Husovo náměstí 68
266 43 Beroun-Centrum

Kvalifikovaná osoba pořizovatele:
Ing. arch. Dana Vilhelmová

ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:
ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113
vavrikivan1@gmail.com, tel.: 724 030 872
Jaselská 32
160 00 Praha 6

II.02 VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

měřítko: 1:50 000
datum: 06/2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU TMAŇ	
Vydalo:	Zastupitelstvo obce Tmaň
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Beroun
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Dana Vilhelmová, vedoucí Odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Beroun otisk úředního razítka: podpis:

ÚZEMNÍ PLÁN TMAŇ

NÁVRH K OPAKOVANÉMU VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ