

Městský úřad Beroun

Odbor územního plánování a regionálního
rozvoje

Datum:
03.07.2025

Číslo jednací:
MBE/73476/2025/UPRR-ZeH

Spisová značka:
4959/2017/ÚPRR/68

Vyřizuje / telefon:
Ing. Harjanti Zelinová/
311654139

E-mail:
uprr6@muberoun.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ A DORUČENÍ

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU TMAŇ

Městský úřad Beroun – odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel, příslušný, dle § 6, odst. 1) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a v souvislosti s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, k pořízení územního plánu na žádost obce ve svém správním obvodu,

OZNAMUJE

zahájení řízení o návrhu Územního plánu Tmaň, podle ustanovení § 53 odst. 2 a § 52, odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

upraveného a posouzeného návrhu Územního plánu Tmaň
s odborným výkladem projektanta podle § 22 stavebního zákona nařídil pořizovatel na

čtvrtek 14. srpna 2025 v 17:00 hodin

v Kulturním domě ve Tmani

Vzhledem k tomu, že rozsah návrhu Územního plánu Tmaň, který se vydává formou opatření obecné povahy, není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona místo a doba, kde je možné se s návrhem seznámit.

S návrhem Územního plánu Tmaň je možné se seznámit v době od dne vyvěšení této veřejné vyhlášky tj. **3.07.2025 do 21.08.2025:**

- na Městském úřadě Beroun, Husovo náměstí 68, Beroun – Centrum, 2. patro, číslo dveří C 304
- na Obecním úřadě Tmaň, Sídliště 50, 267 21 Tmaň

Návrh Územního plánu Tmaň bude ve stejné lhůtě v elektronické podobě zveřejněn též na internetových stránkách:

- pořizovatele www.mesto-beroun.cz/obcan/uredni-deska/ (záložka „územní plánování“)
- obce Tmaň <https://www.obectman.cz/> (úřední deska)

Městský úřad Beroun – odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel, na základě § 172 odst. 1 správního řádu v souladu s ustanovením § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, vyzývá k uplatnění námitek a připomínek:

Námítky proti návrhu:

Námítky proti návrhu mohou podat **pouze vlastníci pozemků** a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dále jen dotčené osoby), a to nejpozději do **21.08.2025**.

Dotčené osoby uplatňující námítky, musí uvést jejich odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

K později uplatněným námítkám se dle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Připomínky k návrhu:

Každý může uplatnit své **připomínky** k návrhu, a to nejpozději do **21.08.2025**. K později uplatněným připomínkám se dle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

V připomínce musí uvést její odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené připomínkou.

Námítky a připomínky se uplatňují písemně u pořizovatele - Městský úřad Beroun, úřad územního plánování, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je dnem doručení. Den vyvěšením je i dnem zveřejnění. Vyvěšeno bude na úřední desce Městského úřadu Beroun a Obecního úřadu Tmaň a na elektronických úředních deskách:

www.mesto-beroun.cz/obcan/uredni-deska/ (záložka „územní plánování“)

<https://www.obectman.cz/>

Ing. arch. Dana Vilhelmová v.r.
vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

Za správnost: Zelinková

Datum vyvěšení:

Datum svěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun - Centrum
Obec Tmaň, Sídliště 50, 267 21 Tmaň