



OBEC TMAŇ
Sídliště 50
267 21 Tmaň
TEL./FAX. 311 689 884

IČO 00 233 901
Č.Ú.6728131/0100
KB BEROUN
OU@OBECTMAN.CZ

Obec Tmaň, Sídliště 50, 267 21 Tmaň, IČO: 00233901 vyhlašuje

záměr pronájmu kadeřnictví

v budově Obecního úřadu ve Tmani, Sídliště 50, 267 21 Tmaň.

Popis podmínek pronájmu:

- Užitná plocha prostor včetně zázemí pro personál, čekárny a sociálního zařízení pro zákazníky činí 38,3m².
- Prostory se pronajímají pro účel provozování kadeřnictví.
- Prostory se pronajímají nezařízené.
- Vytápění prostor je řešeno centrální kotelnou pro objekty KD a OÚ. Úhrada za vytápění a odběr vody je hrazena obci formou měsíčních záloh na služby a závěrečného vyúčtování za kalendářní rok.
- Nájemce si sám zřizuje (nasmlouvá) odběr elektrické energie.
- Výše nájemného je stanoveno minimálně na 2500,- Kč/měsíc. Prostory budou pronajaty oproti nejvyšší nabídce nájemného. Nájemné je ročně valorizováno na základě míry inflace zveřejněné ČSÚ.
- Podmínkou uzavření nájemní smlouvy jsou závazky provozovatele (nájemce):
 - a) Zajistit otevírací dobu provozovny alespoň 6 hodin denně 5 dní v týdnu.
 - b) Zahájit provoz kadeřnictví nejpozději 23.8.2018.
- Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- Zájemce předloží kopii živnostenského oprávnění a prohlášení o bezdlužnosti.

Prohlídka prostor je možná od 18.6.2018 na základě domluvy s pracovníci OÚ ve Tmani na tel. č.: 311 689 874, nebo se starostou obce Mgr. Pavlem Pavláskem, tel. 311 689 884

Vyjádřit se k záměru a podat nabídky mohou zájemci písemně poštou nebo osobně předáním uzavřených obálek označených heslem NEOTVÍRAT, NABÍDKA - PRONÁJEM KADEŘNICTVÍ na Obecní úřad ve Tmani do 15.00h 9.7.2018.

Pro snazší kontakt uvádějte i telefonní spojení a e-mailovou adresu.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhne 9.7.2017 od 15.00h.

Nájemní smlouvu je třeba uzavřít od 24.7.2018 do 12.00h 27.7.2018. Obec Tmaň si vyhrazuje právo záměr pronájmu zrušit.

Ve Tmani 18.6.2018

Mgr. Pavel Pavlásek
starosta obce

Vyvěšeno: 18.6.2018



Sejmuto: