

# NÁJEMNÍ SMLOUVA

Obec Tmaň

Sídliště 50

267 21 Tmaň

IČO: 00233901

zastoupená starostou obce panem Ing. Jaromírem Frühlingem

*na straně jedné*

a

Blanka a Petr Vaňkovi

Na Boru 226

267 21 Tmaň

majitelé stavební parcely p.č. 124/7 v KÚ Tmaň

*na straně druhé*

## **uzavírají tuto smlouvu**

***o bezplatném užívání části pozemku p.č. 124/5 v KÚ Tmaň v majetku obce Tmaň.***

Jedná se o část pozemku podél ulice Na Boru ohraničený stavební parcelou č. 124/7. To vše v KÚ Tmaň.

Předmětná část pozemku p. č. 124/5 v KÚ Tmaň v majetku obce je součástí veřejné zeleně v níž jsou uloženy hlavní řády inženýrských sítí. Je tudíž nezbytné tuto skutečnost respektovat.

Manželé Vaňkovi se touto smlouvou zavazují k udržování části pozemku v kultivovaném stavu jako předzahrádku před svým RD

V případě poruchy rozvodů sítí musí strpět případné zemní práce. Osazení pozemku keři (růže, thuje apod.) bude konzultováno s OÚ ve Tmani, neboť sousední pozemky budou muset respektovat druhovou a prostorovou skladbu vysazené zeleně.

Obec Tmaň při dodržení výše popsaných podmínek pronajímá předmětnou část pozemku p.č. 124/5 v KÚ Tmaň manželům Vaňkovým bezplatně na dobu neurčitou.

Výpověď lze oboustranně v odůvodněných případech podat se lhůtou 3 měsíců, pokud nedojde k dohodě na dobu kratší.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, kdy každá strana obdrží jeden výtisk.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Ve Tmani dne 7. 11. 2022

Nájemce:



Blanka Vaňková



Petr Vaněk

Pronajímatel:



Ing. Jaromír Frühling

starosta obce